

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 2-19

Общая площадь дома м2 - 3 820,10

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	461 968,03	523 314,54	184 600,38	6 567,84	71 337,37	147 800,81	1 395 588,97
2	Начислено	1 723 550,88	1 707 678,37	814 028,54	-359,71	291 416,88	560 575,03	5 096 889,99
3	Оплачено	1 778 942,82	1 809 951,46	854 998,44	4 527,07	294 560,08	585 042,40	5 328 022,27
4	Задолженность на конец года	406 576,09	421 041,45	143 630,48	1 681,06	68 194,17	123 333,44	1 164 456,69
5	Выполнено работ	1 361 848,23						1 361 848,23

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>215 841,34</b>
1.1.	Материалы дл ремонта потолка	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	3 460,84
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	6 878,73
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АТП)	10 200,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотничские, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	186 055,04
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 885,56
1.13.	Благоустройство	7,00
<b>2</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>24 510,00</b>
<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Очистка кровли от снега и наледи</b>	<b>3 640,00</b>
<b>5</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>10 903,83</b>
5.1.	Акарицидная обработка	785,07
5.2.	Дезинсекция	2 606,16
5.3.	Дератизация	5 112,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	2 400,00
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>	<b>0,00</b>
<b>7</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>8</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>9</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>0,00</b>
<b>10</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>330 957,60</b>
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	120 556,60
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	210 401,00
<b>11</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>79 389,11</b>
<b>12</b>	<b>Замена комплектующих УУ</b>	<b>334,87</b>
<b>13</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>78 842,78</b>
<b>14</b>	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	<b>0,00</b>
<b>15</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>283 009,22</b>
15.1.	Уборка придомовой территории	130 883,66
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	152 125,56
<b>16</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>12 834,84</b>
<b>17</b>	<b>Управление</b>	<b>321 584,64</b>
	<b>Итого</b>	<b>1 361 848,23</b>

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"



Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.